

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Восточная, дом № 5

Общая площадь многоквартирного дома - 4436,57 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				42 642,92
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				9 060,56
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				964,94
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				45 092,07
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				6 735,00
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1 058,12
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				14 740,37
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				39 771,19
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				713,30
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				81 898,73
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				105,65

5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Ремонт и замена отдельных участков трубопровода ГВС (труба d25- 20м)				6 889,11
6.2.	Смена фасонных частей внутреннего трубопровода (замена каболки на задвижках)				2 495,58
6.3.	Ремонт отдельных участков трубопровода с выполнением сварочных работ (10 п.м.)				7 243,04
6.4.	Ремонт и замена отдельных участков трубопровода канализационного (труба d89- 10м)				2 268,13
6.5.	Замена стояка канализационного (1 участок, муфта разбор.- 2шт., муфта d110 - 1 шт., труба d110 - 2м, отвод d110 - 1 шт., переходник - 1 шт.)				7 566,55
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				78 854,02
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				30 097,63
7.3.	Установка почтового ящика (1 ящик)				1 735,51
7.4.	Ревизия канализационного внутреннего стояка				2 326,87
7.5.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				4 407,95
7.6.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"(Автоподъемник)				681,29
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				18 158,67
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (62 шт..),				600,84
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				14 644,52
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальтные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				81 191,04
10.	Услуги банка по приему платежей				5 259,54
11	Налог на доход (по УСЕН)				4 481,15
Всего:		541 273,37	444 814,72	-96 458,65	511 684,29

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов