

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 2

Общая площадь многоквартирного дома: **жилая - 590,30 кв.м., нежилая - 197,30 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				4 580,27
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				972,71
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				103,32
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				4 864,57
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				725,41
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				113,85
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 690,18
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				4 265,55
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				76,35
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				8 834,89
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				13,01
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				

5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				2 573,27
5.2.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя				115,71
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				226,98
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				1 438,60
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Замена внутренних кранов				2 308,58
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				8 484,56
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание				3 231,82
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				233,63
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А				83,88
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				9 246,30
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (шт..),				
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				1 569,22
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание				7 186,50
10.	Услуги банка по приему платежей				565,61
11	Налог на доход (по УСЕН)				475,77
Всего:		61 270,69	47 577,45	-13 693,24	63 980,54

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов