

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пионерская ул., дом № 3**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая -435,37 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				2 617,30
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				555,84
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				59,05
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				2 779,76
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				414,51
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				65,06
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 241,26
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				2 437,45
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				43,62
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				5 667,79
4.2.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород" (автотракторная техника)				11,48
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				

6.1.	Ремонт и замена отдельных участков внутреннего трубопровода отопления (труба d32 - 26 п.м)				9 549,89
6.2.	Замена стояка ХВС (труба - 15 п.м. тройник 20*1/2*20 - 4 шт., уголок 20*1/2 вн - 1 шт,)				4 471,58
6.3.	Замена внутренних кранов (1 шт.)				1 239,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				4 848,30
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				1 846,76
7.3.	Промывка системы отопления				5,40
7.4.	Вывоз снега с придомовой территории				585,93
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				4 617,97
7.6.	Осмотр эл.оборудования, Замена эл.лампочек (6 шт.),				73,11
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				896,68
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				8 333,30
10.	Услуги банка по приему платежей				323,19
11	Налог на доход (по УСН)				
Всего:		55 555,00	32 184,09	-23 370,91	52 685,02

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов