

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 30.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 7**

Общая площадь многоквартирного дома - **1775,00 кв.м.жилая, 374,5 кв.м. - нежилая**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф x м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				19 145,16
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				4 066,24
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				432,21
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				20 307,24
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				3 031,13
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				475,83
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				6 905,83
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				17 839,37
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				319,50
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				

4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				36 803,41
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				10 688,35
5.2.	Техническое обслуживание пртчного водонагревателя				415,77
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				815,56
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				5 397,99
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Ремонт трубопровода с выполнением сварочных работ (труба D75мм - 4п.м., труба D 57мм - 4 п.м.)				5 508,33
6.2.	Замена внутренних кранов (1 шт.)				699,39
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				25 506,04
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				23 512,75
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				932,41
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				386,65
7.5.	Замена дверного запирающего устройства (3 шт.)				1 297,21
7.6.	Ремонт дверной коробки				219,03
7.7.	Уплотнение стыков соединений стояков внутреннего трубопровода				793,39
7.8.	Утечки ХВС по жилому фонду				503,85
7.9.	Укрепление водоприемных воронок				302,63
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				17 353,00
7.11.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (11 шт.),				83,16
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				6 563,91

9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				32 499,42
10.	Услуги банка по приему платежей				2 362,81
11	Налог на доход (по УСН)				1 952,01
Всего:		249 154,50	195 200,69	-53 953,81	247 119,58

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов