

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 30.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 3**

Общая площадь многоквартирного дома - **1580,73 кв.м.жилая, 367,4кв.м. - нежилая**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				14 831,37
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				3 149,81
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				334,57
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				15 751,97
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				2 348,90
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				368,66
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				5 902,60
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				13 812,25
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				247,26
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				28 469,24
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				

5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				7 985,42
5.2.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя				309,86
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				607,82
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				4 067,09
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Демонтаж балконной плиты				3 101,94
6.2.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техники				23 367,16
6.3.	Ремонт трубопровода с выполнением сварочных работ (1 участок, установка хомута - 1 шт.)				6 609,91
6.4.	Замена крана (1 шт.)				699,39
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				27 516,56
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				10 470,05
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				869,78
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				364,17
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				17 353,00
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (12 шт..)				90,72
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				5 081,28
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальтные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				28 927,40
10.	Услуги банка по приему платежей				2 227,97
11	Налог на доход (по УСН)				1 755,35
Всего:		225 499,11	175 535,13	-49 963,98	226 621,50