

# МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.06.2011 - 30.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Кингисеппское ш., дом № 5**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **4436,57 кв.м.**, нежилая - **93,8 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)</b>				
1.1.	Зарботная плата и соц. отчисления уборщиков				36 313,24
1.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				6 743,59
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				421,94
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)</b>				
2.1.	Зарботная плата и соц. отчисления дворников				46 261,82
2.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				6 907,76
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1 012,52
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)</b>				
3.1.	Зарботная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				29 186,15
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				426,82
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)</b>				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердодобытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				65 013,95

5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)			
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)			
6.1.	Замена внутренних кранов (10 шт.)			3 241,58
6.2.	Смена фасонных частей внутреннего трубопровода (переходник - 1 шт., штанга DIN - 1 шт. муфта - 2 шт., подводка воды -0,3м)			5 060,62
6.3.	Ремонт и замена отдельных участков внутреннего трубопровода с выполнением сварочных работ (труба d 57 - 5,3 п.м., труба d40 - 5,8 п.м. труба d25 - 12 п.м. труба d89 - 10 п.м., труба d20 - 6,8 п.м., труба d15 - 7 п.м., шаровые краны - 6 шт.)			30 079,73
6.4.	Замена участка внутреннего трубопровода отопления (труба d86 - 40 п.м.)			22 778,22
6.5.	Замена участка внутреннего трубопровода ГВС (труба d32 - 8 п.м)			10 298,22
6.6.	Замена стояка ХВС (труба d 32 - 4 п.м., уголок - 2 шт., муфта разб. - 2 шт.)			3 162,58
6.7.	Замена стояка канализационного (6 п.м.)			2 809,84
6.8.	Замена запорной арматуры (футорки чугунные - 18шт.)			1 501,76
6.9.	Смена задвижки (d80 - 1 шт.)			9 398,41
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)			
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)			66 843,58
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)			22 354,59
7.3.	Смазка задвижек (2 шт.)			1 526,72
7.4.	Уплотнение соединений внутреннего трубопровода			2 379,12
7.5.	Закрытие подвальных и чердачных дверей на замки			73,42
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования			11 678,31
7.8.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (32 шт..)			241,92

8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				10 226,75
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				61 459,54
10.	Услуги банка по приему платежей				4 837,57
11	Налог на доход (по УСЕН)				3 313,19
Всего:		417 740,80	331 318,70	-86 422,10	465 553,46

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов