

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 20

Общая площадь многоквартирного дома: 307,70 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					8 118,86
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 104,29
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					213,67
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					48,95
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					5 435,07
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					181,93
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					24,81
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					1 002,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					177,00
5.3.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					1 228,00
5.4.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя					1 330,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт балконной плиты (1 шт.)					777,52
6.2.	Замена участка лежака отопления (3 п.м.)					1 993,41
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					10 211,18
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					5 420,40

7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					106,99
7.4.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома					1 000,00
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					501,61
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					1 062,02
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					5 153,64
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					1 841,24
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					9 444,06
10.	Услуги банка по приему платежей					1 091,82
11.	Налоги и сборы					635,38
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					20 511,00
<b>Всего:</b>		<b>-23 761,45</b>	<b>62 960,40</b>	<b>61 997,36</b>	<b>-24 724,49</b>	<b>78 614,85</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	64 324,80	58 463,08		84 378,44
2012 год	59 853,87	49 254,68		56 237,05
2011 год	38 700,90	31 400,36		78 894,16
<b>ИТОГО:</b>	<b>225 839,97</b>	<b>201 115,48</b>	<b>-24 724,49</b>	<b>298 124,50</b>
				<b>-72 284,53</b>