

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 30
Общая площадь многоквартирного дома - 399,00 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					8 738,63
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 188,57
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					229,99
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					26,70
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					52,69
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					5 850,01
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					195,82
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена внутренних кранов (1 шт.)					174,61
6.2.	Замена участка стояка отопления (0.5 п.м.)					293,39
6.3.	Замена участка лежака отопления (16 п.м.)					11 151,03
6.4.	Замена участка лежака ХВС (100 п.м.)					44 592,91
6.5.	Замена участка стояка ХВС (1 п.м.)					483,75
6.6.	Ремонт водопровода на вводе, услуги спец.техники (ООО "Ивангородский водоканал")					36 086,25
6.7.	Установка этажного электрощита 91 шт.)					1 665,37
6.8.	Замена автомат.выключателей,светильников (3 шт.)					1 276,54
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					10 990,74
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					5 834,23

7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					115,15
7.4.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома (30.5 м2)					431,68
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					539,91
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					3 767,07
7.7.	Утечки ХВС по жилому фонду					7 917,00
7.8.	Установка общедомового прибора учета электроэнергии					1 360,51
7.9.	Установка датчиков движения (1 шт.)					462,80
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					5 190,28
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					1 981,83
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					10 227,76
10.	Услуги банка по приему платежей					1 175,19
11.	Налоги и сборы					583,56
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					128,85
Всего:		-6 433,32	68 185,04	56 724,43	-17 893,93	162 712,82

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	69 435,08	67 699,38		61 678,22
2012 год	64 429,96	63 844,20		50 785,25
2011 год	41 448,50	37 336,64		37 386,06
ИТОГО:	243 498,58	225 604,65	-17 893,93	312 562,35
				-69 063,77