

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 42

Общая площадь многоквартирного дома - 496,57 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					10 875,57
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 479,23
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					286,23
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					65,57
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					7 280,54
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					243,71
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					33,22
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (1 п.м.)					562,02
6.2.	Замена участка лежака отопления (22 п.м.)					14 789,65
6.3.	Установка перемычки на радиатор (1 шт.)					499,95
6.4.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					342,13
6.5.	Замена замков на ВРУ (2 шт.)					240,84
6.6.	Замена эл.щитов лестн.освещения					2 254,20
6.7.	Замена наст.розеток,автомат.выключателей,наст.выключателей,светильников (29 шт.)					6 224,28
6.8.	Замена неисправной электрической сети (52 п.м.)					2 999,32
7.	Содержание жилья					

7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					13 678,37
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					7 260,92
7.3.	Разморозка лежака отопления					3 840,76
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					51 669,87
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					671,93
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 284,04
7.7.	Установка общедомового прибора учета электроэнергии					1 304,12
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					2 466,45
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					12 505,81
10.	Услуги банка по приему платежей					1 462,54
11.	Налоги и сборы					817,60
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					207,36
<b>Всего:</b>		<b>-23 032,66</b>	<b>83 372,08</b>	<b>79 699,42</b>	<b>-26 705,32</b>	<b>150 346,23</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	86 225,88	81 838,50		151 986,46
2012 год	80 181,53	72 582,04		66 995,44
2011 год	51 842,00	40 796,21		53 333,27
<b>ИТОГО:</b>	<b>301 621,49</b>	<b>274 916,17</b>	<b>-26 705,32</b>	<b>422 661,40</b>
				<b>-121 039,91</b>