

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Льнопрядильная, дом № 21
Общая площадь многоквартирного дома: жилая -1887,3 кв.м., нежилая - 111,3 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					35 641,84
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 066,53
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					498,08
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					43 772,04
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 953,65
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 152,03
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 095,32
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					133,76
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					263,91
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					29 302,80
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					980,76
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (2.5 п.м.)					1 517,08
6.2.	Заделка оконных проемов досками (1.8 м2)					286,61
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					55 052,86
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					29 223,75
7.3.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					24 535,72
7.4.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					13 730,22

8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					9 926,98
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					55 606,97
10.	Услуги банка по приему платежей					5 886,45
11.	Налоги и сборы					2 610,93
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					664,69
Всего:		-102 965,62	370 713,16	252 759,71	-220 919,07	322 902,98

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	296 693,21	358 450,90		329 350,91
2012 г.	377 171,22	323 785,41		312 676,93
2011 г.	229 755,50	118 418,00		131 184,93
ИТОГО:	1 274 333,09	1 053 414,02	-220 919,07	1 096 115,75
				178 217,34