

## МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 3

Общая площадь многоквартирного дома - 1580,73 кв.м.жилая, 367,4кв.м.- нежилая

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					28 737,28
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 474,36
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					616,28
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					35 726,91
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 328,61
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 485,39
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					262,50
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					26 702,50
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					928,43
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					501,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					177,00
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Устройство кровли из профнастила (14,4 м2)					5 931,00
6.2.	Замена участка стояка отопления (17 п.м.)					13 597,12
6.3.	Замена участка лежака отопления (11 п.м.)					5 416,36
6.4.	Замена участка стояка ХВС (6 п.м.)					4 141,23

6.5.	Замена внутренних кранов (19 шт.)					2 864,93
6.6.	Замена участка стояка ГВС (4 п.м.)					2 307,59
6.7.	Замена авт.выключателей (1 шт.)					270,08
6.8.	Установка выключателей (1 шт.)					113,25
6.9.	Замена предохранителей (2 шт.),светильников (39 шт.)					7 357,28
6.10.	Замена неисправных участков электросети (30 м)					1 562,35
6.11.	Разборка и установка внутреннего замка (1 шт.)					1 974,28
6.12.	Устройство потолка из панелей ПВХ (4,52 м2)					2 272,32
6.13.	Известковая окраска стен (24,3 м2)					559,08
6.14.	Окраска металлических поверхностей (5,3 м2)					1 519,96
6.15.	Заделка щелей фундамента, штукатурка (35 п.м.)					5 679,98
6.16.	Бетонирование пола в подвал (1,15 м2)					2 572,42
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					38 870,72
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					20 961,25
7.3.	Замена (1 шт.) и установка датчиков движения (21 шт.)					9 052,12
7.4.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					19 617,51
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 327,72
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					8 298,92
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					62 476,96
10.	Услуги банка по приему платежей					5 015,96
11.	Налоги и сборы					4 145,81
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 246,48
<b>Всего:</b>		<b>-125 341,87</b>	<b>416 513,05</b>	<b>408 286,89</b>	<b>-133 568,03</b>	<b>340 092,94</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	381 465,66	358 450,38		328 894,80
2013 год	371 367,14	351 195,63		280 140,62
2012 год	350 914,60	318 723,50		271 490,02
2011 год	225 499,11	175 535,13		226 621,50
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 745 759,56</b>	<b>1 612 191,53</b>	<b>-133 568,03</b>	<b>1 447 239,88</b>
				298 519,68