

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 39

Общая площадь многоквартирного дома - 1830,97 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					37 539,06
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 837,47
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					804,05
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					46 611,17
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 951,98
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 937,89
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					2 543,83
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листвы					867,54
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					34 837,42
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 211,30
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка ГВС (5 п.м.)					3 159,14
6.2.	Замена участка стояка отопления (3,5 п.м.)					2 888,61
6.3.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					283,29
6.4.	Остекление оконных створок (39,1 м2)					4 070,39
6.5.	Ремонт оконных створок					482,99

6.6.	Ремонт деревянного полотна входной двери т(10 м2)					884,61
6.7.	Установка навесного замка (1 шт.)					730,36
6.8.	Замена неисправной электросети (5 м)					300,06
6.9.	Установка розеток (1 шт.),авт.выключателей (1 шт.)					415,81
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					50 665,74
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					27 347,13
7.3.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					1 200,80
7.4.	Прочистка вентканалов (3 м0					95,54
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					30,15
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					14 672,06
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					182 459,62
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					10 827,17
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					62 287,39
10.	Услуги банка по приему платежей					6 544,07
11.	Налоги и сборы					3 720,95
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					3 722,02
Всего:		-329 471,93	434 386,17	363 897,57	-399 960,53	515 929,61

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	415 610,98	328 537,22	759 131,46
2013 год	379 347,95	288 131,86	512 338,36
2012 год	344 160,81	244 586,13	296 713,11
2011 год	158 454,47	106 847,07	195 949,65
ИТОГО:	1 731 960,38	1 331 999,85	-399 960,53
			2 280 062,19
			-548 101,81