

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Котовского ул., дом № 6**

Общая площадь многоквартирного дома: - **649,40 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					11 820,76
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 838,16
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					253,19
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					14 677,44
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 189,10
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					610,23
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка .уборке листвы					844,87
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					10 970,01
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					381,39
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					885,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					1 842,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					4 008,00
5.4.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя					4 655,00
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					

6.1.	Установка водосточных труб (17 п.м.)					1 142,93
6.2.	Замена участка лежака отопления (6 п.м.)					2 715,06
6.3.	Замена участка стояка отопления (1 п.м.)					1 032,74
6.4.	Изготовление и установка водосточных труб (17 м)					4 625,23
6.5.	Замена неисправных участков электросети (90 м)					6 295,99
6.6.	Замена светильников (4 шт.)					585,77
6.7.	Установка выключателей (6 шт.), авт.выкл. (6 шт.),розеток (3 шт.),светильников (4шт.)					6 053,09
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 954,18
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на					8 611,35
7.3.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский					316,33
7.4.	Очистка чердака от мусора					594,46
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					2 728,08
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					10 966,56
7.7.	Установка датчиков движения (1 шт.)					206,12
7.8.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей мелкий ремонт электропроводки)					15 600,06
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					3 409,40
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и					18 984,59
10.	Услуги банка по приему платежей					2 060,67
11.	Налоги и сборы					1 304,81
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					93,31
<b>Всего:</b>		<b>-11 289,39</b>	<b>126 563,91</b>	<b>127 854,68</b>	<b>-9 998,62</b>	<b>158 255,88</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	125 479,36	131 033,99		135 849,46
2013 г.	125 338,26	122 765,17		108 784,76
2012 г.	108 280,95	106 638,28		143 551,79
2011 г.	82 226,60	69 598,34		66 478,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>567 889,08</b>	<b>557 890,46</b>	<b>-9 998,62</b>	<b>612 920,26</b>
				<b>-45 031,18</b>