

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Садовая ул., дом № 2**

Общая площадь многоквартирного дома: **-3529,35 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					64 243,09
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					9 990,06
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1376,00
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					79 768,75
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					11 897,38
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					3 316,47
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					8 639,97
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					477,92
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборка листьев					7 525,17
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					59 619,57
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					2 072,95
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт мягкой кровли (15,6 м2)					54 094,53
6.2.	Замена запорной арматуры (12 шт.)					3 386,99
6.3.	Замена участка лежака ГВС (3,4 п.м.)					2 190,05

6.4.	Замена участка стояка ГВС (30,5 п.м.)					19 526,31
6.5.	Замена участка стояка отопления (35,2 п.м.)					23 881,67
6.6.	Замена участка лежака отопления (6,5 п.м.)					5 314,30
6.7.	Замена участка стояка ХВС (3,7 п.м.)					4 552,12
6.8.	Замена внутренних кранов (16 шт.)					2 409,64
6.9.	Установка накладного замка (2 шт.)					3 615,20
6.10.	Замена врезки в квартиру ХВС и ГВС					889,50
6.11.	Ремонт внутреннего замка					1 074,68
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					86 707,61
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и					46 800,94
7.3.	Вскрытие замка					2 000,00
7.3.	Установка хомутов ГВС (20 шт.)					1 509,22
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					8 473,63
7.5.	Дезинсекция					2 925,00
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 482,67
7.7.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					6 266,82
7.8.	Замена датчика движения (2 шт.)					1 234,09
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					110 539,40
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц. товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					18 529,27
10.	Услуги банка по приему платежей					11 199,31
11.	Налоги и сборы					7 492,25
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 058,19
Всего:		-218 864,08	736 929,30	735 244,70	-220 548,68	682 080,72

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	707 003,77	686 050,00		600 045,35
2013 год	695 139,36	633 611,42		591 048,80
2012 год	650 961,85	583 020,26		526 721,76
2011 год	281 312,47	212 871,69		264 547,30
ИТОГО:	3 071 346,75	2 850 798,07	-220 548,68	2 664 443,93
				406 902,82