

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.09.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 4**
 Общая площадь многоквартирного дома: **-2577,21 кв.м.в т.ч. нежилая - 125,1 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					46 911,74
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					7 294,97
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1004,78
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					58 248,92
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					8 687,71
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					2 421,76
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листвы					3 352,97
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					43 535,53
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 513,75
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					177,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					501,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена лежака ХВС (10 п.м.)					7 503,60
6.2.	Замена лежака ГВС (3 п.м.)					1 501,64
6.3.	Замена стояка отопления (22 п.м.)					13 836,23
6.4.	Замена лежака отопления (4 п.м.)					5 722,94
6.5.	Ремонт ж/б ступеней (14 шт.)					5 663,64
6.6.	Замена внутренних кранов (1 шт.)					133,31
6.7.	Ремонт и установка слуховых окон (5 шт.)					9 357,57

6.8.	Установка навесного замка (3 шт.)					1 073,77
6.9.	Замена светильников (18 шт.)					2 635,98
6.10.	Замена неисправной электросети (40м)					3 209,84
6.11.	Установка розеток (7 шт.), авт.выключателей (12 шт.)					4 452,31
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					63 315,85
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					34 175,05
7.3.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					5 393,30
7.4.	Замена датчика движения					590,97
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					12 655,40
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					26 903,77
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					13 530,49
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					82 474,81
10.	Услуги банка по приему платежей					8 177,98
11.	Налоги и сборы					6 015,49
Всего:		-50 906,76	549 862,05	510 963,36	-89 805,45	481 974,07

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год
ИТОГО:

179 832,12
729 694,17

128 925,36
639 888,72

89 805,45

149 977,92
631 951,99
97 742,18