

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 37

Общая площадь многоквартирного дома - 1975,41 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					37 320,63
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 803,52
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					799,36
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					46 339,92
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 911,51
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 926,65
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					946,67
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листьев					862,50
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					34 634,73
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 204,25
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт мягкой кровли (69,9 м2)					7 661,37
6.2.	Замена внутренних кранов (3 шт.)					397,93

6.3.	Замена участка стояка ХВС (15,5 п.м.)					9 256,97
6.4.	Замена участка стояка отопления (1,5 п.м.)					1 851,80
6.5.	Замена участка стояка ГВС (7,5 п.м.)					5 500,21
6.6.	Устройство деревянной перегородки (7,8 м2)					5 330,45
6.7.	Устройство перегородки в подвале (14,9 м2)					8 198,58
6.8.	Установка дверной ручки (1 шт.)					281,06
6.9.	Остекление оконных створок (9 м2)					732,45
6.10.	Замена розеток (2шт.)					244,44
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					50 370,92
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					27 188,00
7.4.	Уборка подвала от мусора					4 246,14
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					1 324,40
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					11 157,75
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					153 571,40
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					11 816,73
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					10 764,19
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					54 550,38
10.	Услуги банка по приему платежей					6 505,99
11.	Налоги и сборы					3 310,47
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 063,27
Всего:		-195 010,09	362 935,87	322 947,42	-234 998,54	513 074,64

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	369 810,29	318 956,62		540 292,07
2013 год	369 918,40	342 164,13		453 149,82
2012 год	353 626,80	294 386,35		375 576,20
2011 год	234 057,52	176 895,82		221 006,38
ИТОГО:	1 690 348,88	1 455 350,34	-234 998,54	2 103 099,11
				-412 750,23