

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 31

Общая площадь многоквартирного дома -403,4 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					9 788,42
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 475,66
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					283,07
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листьев					68,49
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					8 626,49
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					253,30
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка ХВС (кв 5) (2м.)					1 544,23
6.2.	Замена эл. лампочек (4шт)					173,14
6.3.	Изготовление подвальной двери (2м 2)					936,31
6.4.	Остекление оконных створок (1,5м 2)					140,63
6.5.	Установка подвальной двери (1м 2)					61,07
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					9 743,12
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					4 571,93

7.3.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					586,15
7.4.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 649,11
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 711,10
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 871,50
7.7.	Откачка воды мотопомпой					2 116,45
7.8.	Ограждение территории сигнальной лентой					116,55
7.9.	Очистка от снега и наледи кровель дома					3 415,45
8.	Содержание паспортного стола					1 861,29
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц. товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					11 901,75
10.	Услуги банка по приему платежей					1 444,60
11.	Налоги и сборы					837,78
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					356,25
Всего:		-30 120,30	79 345,00	82 229,17	-27 236,13	75 533,84

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	69 187,71	70 268,31		56 364,42
2014 год	68 513,76	82 431,10		71 610,16
2013 год	69 998,16	52 690,77		56 146,29
2012 год	67 997,99	52 300,86		62 866,13
2011 год	42 250,70	30 136,98		44 611,22
ИТОГО:	397 293,32	370 057,19	-27 236,13	367 132,06
				30 161,26