

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, Пионерская ул., дом № 3

Общая площадь многоквартирного дома: жилая -435,37 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					8 288,89
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 288,95
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					177,53
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					10 292,07
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 535,03
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					427,92
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					5 661,52
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					75,62
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					7 692,34
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					267,49
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					354,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					1 842,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					2 505,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (57,5 м2)					7 050,83
6.2.	Устройство дерев.балок с подгон.(30 п.м.)					4 707,06
6.3.	Крепление слива возле вытяжн.труб (12 п.м.)					984,43
6.4.	Замена участка стояка ХВС (2 п.м.)					1 141,10
6.5.	Разборка кирпичной кладки и кирпичная кладка стены на цем.растворе (0,55м3)					3 233,11

6.6.	Устройство настила потолка из досок (18,8 м2)					7 802,14
6.7.	Заделка стыков и соединений на трубопроводе					164,04
6.8.	Ремонт внутренних стен (побелка,покраска) (276 м2)					
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					11 187,33
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					6 038,41
7.3.	Очистка подвала от мусора					11 321,27
7.4.	Утепление потолка шлаком (18,8 м2)					5 661,52
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					9 708,72
7.7.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					6 222,16
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					11 469,20
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					2 390,72
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					16 245,36
10.	Услуги банка по приему платежей					1 444,96
11.	Налоги и сборы					735,10
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 022,03
Всего:		-75 929,87	108 302,38	71 667,27	-112 564,98	148 937,85

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	93 313,74	66 859,10		136 087,39
2013 г.	94 070,28	95 095,95		80 528,04
2012 г.	91 628,64	66 304,85		85 960,61
2011 г.	57 361,20	32 184,09		52 685,02
ИТОГО:	444 676,24	332 111,26	-112 564,98	504 198,91
				-59 522,67