

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Котовского ул., дом № 2**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **368,2 кв.м.** , нежилая - **282,7 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					15 484,41
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 334,36
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					447,82
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 062,31
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					108,37
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					13 646,36
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					400,72
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена участка лежака ХВС (14 п.м.)					8 679,16
6.2.	Замена неисправных участков эл. сети (8 п.м.)					433,29
6.3.	Замена электрических ламп (4 шт.)					153,94
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 412,78
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					7 628,47
7.3.	Очистка от снега и наледи кровель дома					573,55
7.4.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					8 277,88

7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					1 711,10
7.6.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					1 373,48
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 786,50
8.	Содержание паспортного стола					2 944,44
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц. товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					19 322,61
10.	Услуги банка по приему платежей					2 285,25
11.	Налоги и сборы					1 338,97
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 304,35
<b>Всего:</b>		<b>-292 898,61</b>	<b>128 817,37</b>	<b>131 387,94</b>	<b>-290 328,04</b>	<b>112 710,12</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	111 518,38	55 367,50		103 529,41
2014 г.	110 860,98	41 262,60		101 846,68
2013 г.	110 860,98	47 129,16		79 500,56
2012 г.	102 215,16	37 667,57		79 608,24
2011 г.	61 607,69	22 737,75		48 383,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>625 880,56</b>	<b>335 552,52</b>	<b>-290 328,04</b>	<b>525 578,82</b>
				100 301,74