

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Текстильщиков, дом № 7**

Общая площадь многоквартирного дома: **2757,1 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					49 168,50
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 989,34
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					687,09
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					60 384,24
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					8 213,14
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 589,24
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 511,02
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					184,51
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					364,07
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					40 423,69
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 353,05
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					
5.3.	Проверка герметичности ВРО общего пользования (стояк)					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка ГВС (6 п.м.)					7 713,70
6.2.	Замена участка стояка и лежака ХВС (29 п.м.)					14 481,54

6.3.	Замена внутренних кранов (5 шт.)					1 568,80
6.4.	Остекление оконных створок (3.8 м2)					153,93
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					75 946,31
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					40 314,64
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					201,03
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					90 984,38
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					25 768,20
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					13 694,39
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					63 433,56
10.	Услуги банка по приему платежей					8 120,44
11.	Налоги и сборы					4 282,40
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					863,70
Всего:		-111 109,40	422 890,38	416 836,91	-117 162,87	518 394,91

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г	430 933,20	417 828,99		424 480,49
2012 г.	403 147,99	367 289,13		391 501,66
2011 г.	266 704,93	204 558,60		240 208,13
ИТОГО:	1 523 676,50	1 406 513,63	-117 162,87	1 574 585,19
				-50 908,69