

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 19**

Общая площадь многоквартирного дома: 407,20 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					9 848,89
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 484,78
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					284,83
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листвы					68,92
2.5.	Распиловка кустарников на придомовой территории					1 791,20
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					8 679,78
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					254,89
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					309,64
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена ввода в дом лежака отопления (8м)					10 020,42
6.2.	Замена участка стояка отопления к радиатору (кв 3) (3м)					2 187,07
6.3.	Замена участка лежака отопления (кв3) (3м)					2 525,34
6.4.	Замена участка стояка отопления (кв3) (2м)					1 382,68
6.5.	Откапывания труб Г/ХВС около стен дома (7м2)					1 628,36
6.6.	Замена ламп накаливания (3шт)					114,44

6.7.	Замена эл.лампочек (2шт)					84,54
6.8.	Ремонт потолков (кв 7) (1,9м2)					563,46
6.9.	Ремонт стены фасада здания (3,2м2)					1 551,60
6.10.	Ремонт шиферной кровли (1,9 м2)					236,85
6.11.	Изготовление и установка деревянных стоек для ограждений					778,45
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					9 803,33
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					4 883,55
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 649,11
7.4.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					855,55
7.5.	Ограждение территории сигнальной лентой					116,55
7.6.	Очистка от снега и наледи кровель дома					4 712,00
7.7.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский					25,84
7.8.	Откачка воды в подвале					2 041,61
7.9.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 871,50
8.	Содержание паспортного стола					1 872,80
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					12 013,88
10.	Услуги банка по приему платежей					1 453,52
11.	Налоги и сборы					783,88
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					120,10
Всего:		-5 859,64	80 092,56	76 774,86	-9 177,34	95 999,36

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	69 839,28	77 234,52		77 603,23
2014 год	69 159,32	70 391,09		69 592,91
2013 год	70 657,80	69 593,82		71 515,49
2012 год	68 418,13	63 355,16		50 209,69
2011 год	42 511,90	34 152,20		48 626,70
ИТОГО:	400 678,99	391 501,65	-9 177,34	413 547,38
				-12 868,39