

## МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Кингисеппское ш., дом № 22**Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **5179,18 кв.м.**, нежилая - **2143,74 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					130 592,62
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					18 563,85
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1824,95
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					160 381,87
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					21 814,29
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					4 221,09
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					4 013,28
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					490,08
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					966,97
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					107 366,23
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					3 593,61
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Ремонт и смена участков мягкой кровли (48.7 м2)					7 809,89
6.2.	Изготовление заготовок для козырьков (11 шт.)					3 041,36
6.3.	Кладка участков кирпичных стен (5.4 м2)					1 457,99
6.4.	Замена внутренних кранов (75 шт.)					14 303,43
6.5.	Замена участка стояка ГВС (19.5 п.м.)					9 479,71
6.6.	Замена участка лежака отопления (167 п.м.)					135 761,63
6.7.	Замена участка стояка отопления (13 п.м.)					16 195,99
6.8.	Замена участка стояка ХВС (12.5 п.м.)					6 847,58

6.9.	Замена спускных кранов (5 шт.)					841,21
6.10.	Остекление оконных створок (22.2 м2)					
6.11.	Установка коробок.штепс.розеток,авт.выключателей,наст.выключателей					4 610,60
6.12.	Установка УЗО (2 шт.)					1 357,02
6.12.	Замена автомат.выключателей,светильников (6 шт.)					1 697,91
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					201 715,09
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					107 076,59
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					747,32
7.4.	Дезинсекция					4 160,00
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома (251.7 м2)					3 561,43
7.4.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					9 909,02
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					20 199,54
7.6.	Откачка воды мотопомпой					1 676,95
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					22 210,24
<b>8.</b>	<b>Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)</b>					36 372,64
<b>9.</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание</b>					204 199,33
<b>10.</b>	<b>Услуги банка по приему платежей</b>					21 568,06
<b>11.</b>	<b>Налоги и сборы</b>					13 777,86
<b>12.</b>	<b>Пени на недоимку по налогам и сборам</b>					2 047,18
<b>Всего:</b>		<b>-313 323,58</b>	<b>1 361 328,89</b>	<b>1 347 398,45</b>	<b>-327 254,02</b>	<b>1 306 454,41</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	1 335 859,32	1 304 400,28		1 108 301,75
2012 год	1 207 328,03	1 113 650,03		1 127 395,03
2011 год	844 430,06	656 243,52		688 007,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>4 748 946,30</b>	<b>4 421 692,28</b>	<b>-327 254,02</b>	<b>4 230 159,16</b>
				518 787,14