

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 19**

Общая площадь многоквартирного дома: - **2392,1 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					43 542,26
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 771,00
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					932,61
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					54 065,13
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					8 063,72
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					2 247,81
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке пескауборке листвы					3 112,14
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					40 408,57
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 405,02
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					1 062,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					3 684,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					11 022,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Крепление козырька					971,47
6.2.	Замена участка лежака ХВС (6 п.м.)					3 711,11
6.3.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					283,29
6.4.	Замена участка стояка отопления (20.5 п.м.)					13 739,28
6.5.	Изготовление и умонтаж дерев.решеток вентиляции в подвал (20 шт.)					11 953,04
6.6.	Разборка и монтаж ж/б ступеней (4 шт.)					5 950,52

6.7.	Установка выключателей (1 шт.), розеток (1 шт.), светильников (3 шт.)					722,09
6.8.	Замена светильников (6 шт.), выключателей (1 шт.), авт.выкл. (3 шт.)					2 042,72
6.9.	Замена неисправной электросети (42 м)					2 642,52
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					58 768,14
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещений)					31 720,41
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома					921,10
7.4.	Установка хомутов на отопление (30 шт.)					3 556,20
7.5.	Установка датчиков движения (11 шт.)					2 269,17
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					9 333,24
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					17 530,19
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					12 558,64
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					70 170,58
10.	Услуги банка по приему платежей					7 590,60
11.	Налоги и сборы					4 485,06
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 367,35
Всего:		-117 744,65	467 803,86	439 028,63	-146 519,88	438 602,98

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	463 518,44	453 899,26		443 377,21
2013 г.	471 974,28	465 280,71		403 663,01
2012 г.	440 966,43	387 226,96		380 393,54
2011 г.	291 888,92	244 196,49		324 753,00
ИТОГО:	2 136 151,93	1 989 632,05	-146 519,88	1 990 789,74
				145 362,19