

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Котовского ул., дом № 4**

Общая площадь многоквартирного дома: - **1719,32 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					23 940,24
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 570,64
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					995,33
2.04.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка ,уборке листья					1 378,06
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					17 893,05
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					622,15
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					1 062,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					3 684,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					5 338,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт мягкой кровли (19,8 м2)					7 243,20
6.2.	Замена участка стояка отопления ( 1,5 п.м.)					1 100,22
6.3.	Замена участка стояка ХВС (4 п.м.)					2 394,39
6.4.	Ремонт деревянной двери (12 м2)					679,43

6.5.	Остекление оконных створок ( 3,2 м2)					260,08
6.6.	Окраска оконных створок (6,8 м2)					1 343,50
6.7.	Устройство потолка из потолочных плиток (8 м2)					1 720,31
6.8.	Ремонт лестн.марша и площадок дерев. (3,7 м2)					7 314,17
6.9.	Установка деревянного опалубка (2,5 м2),бетонирование ступенек (10,3 м2)					12 468,10
6.10.	Установка замка (6 шт.)					4 350,06
6.11.	Замена неисправных участков электросети (10м)					558,69
6.12.	Установка выключателей (1 шт.),замена светильников (10шт.)					2 289,29
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					26 022,70
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					14 500,90
7.3.	Установка хомутов на отопление (30 шт.)					4 135,07
7.3.	Прочистка вентканалов (117 п.м.)					3 725,99
7.4.	Уборка чердачных помещений от мусора					5 661,52
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					5 455,92
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					21 933,12
7.7.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					9 377,90
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					5 561,01
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					30 550,33
10.	Услуги банка по приему платежей					3 361,15
11.	Налоги и сборы					1 397,09
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 982,48
<b>Всего:</b>		<b>-144 283,71</b>	<b>203 668,88</b>	<b>135 517,33</b>	<b>-212 435,26</b>	<b>233 870,09</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	171 713,40	121 125,82		275 994,85
2013 г.	182 964,02	173 423,97		148 546,21
2012 г.	177 972,56	130 215,38		160 685,27
2011 г.	107 771,82	71 372,92		135 132,60
<b>ИТОГО:</b>	<b>844 090,68</b>	<b>631 655,42</b>	<b>-212 435,26</b>	<b>954 229,02</b>
				<b>-110 138,34</b>