

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 30.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Текстильщиков, дом № 4

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					91 132,77
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					14 171,53
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 951,96
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					113 156,88
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					16 877,16
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					4 704,62
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					12 256,32
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород") Распиловка деревьев					8 333,96
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					831,40
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					84 574,01
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					2 940,68
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					2 832,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					8 841,60
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					22 545,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт металлического козырька					1 418,38
6.2.	Ремонт водосточной трубы					920,00
6.3.	Ремонт шиферной кровли (12,8 м2)					1 132,31
6.4.	Установка запорной арматуры на отопление (2 шт)					430,76
6.5.	Замена участка трубы канализации (20 п.м.)					5 104,81

6.6.	Замена участка стояка ГВС (1 м)					824,45
6.7.	Замена участка стояка отопления (9 м)					7 585,91
6.8.	Замена участка стояка ХВС (7 м)					4 188,05
6.9.	Остекление оконных створок (5,5 м2)					447,61
6.10.	Бетонирование пола лестничной площадки (3,4 м2)					1 080,99
6.11.	Покраска металлических труб теплокамеры (5,6 м2)					1 012,88
6.12.	Изготовление и установка слуховых окон (4 шт)					722,74
6.13.	Замена авт.выключателей (3 шт), светильников (1шт)					1 252,12
6.14.	Установка автоматического выключателя (4 шт.)					1 199,85
6.15.	Замена участка неисправ.электросети (50м)					3 776,93
6.16.	Установка навесного замка на чердак (1 шт.)					771,85
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					123 000,08
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					66 389,97
7.3.	Уборка чердачных и подвальных помещений от мусора					1 415,38
7.4.	Установка хомутов на ГВС, отопления (45 шт.)					5 433,25
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					15 555,40
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					31 326,83
7.7.	Замена датчиков движения (10 шт)					5 725,73
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					26 284,91
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					132 338,78
10.	Услуги банка по приему платежей					15 886,91
11.	Налоги и сборы					8 085,95
12.	Пени по просроченным платежам					4 594,21
Всего:		-398 745,09	882 258,51	788 703,61	-492 299,99	853 056,93

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	877 208,78	823 010,51		804 207,90
2013 г.	892 706,05	788 477,15		809 082,67
2012 г.	817 716,33	736 455,90		952 551,59
2011 г.	547 189,75	388 132,26		567 348,88
ИТОГО:	4 017 079,42	3 524 779,43	-492 299,99	3 986 247,97
				30 831,45