

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пасторова ул., дом № 1**

Общая площадь многоквартирного дома: - **1067,5 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					22 998,40
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 657,83
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					392,40
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					26 835,27
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 045,57
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					776,07
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листьев					1 185,17
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					23 649,83
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					694,48
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (10 п.м.)					8 317,80
6.2.	Замена электрических ламп (8 шт.)					308,87
6.2.	Остекление оконных створок (11,7 м2)					1 097,30
6.2.	Ремонт дерев. входных дверей (6 м2)					318,27
6.3.	Установка навестного замка (3 шт.)					2 149,82
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					26 711,18
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					12 629,01

7.3.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					3 584,90
7.4.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					6 535,27
7.5.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					2 546,92
7.6.	Дезинсекция					616,00
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					15 529,50
8.	Содержание паспортного стола					5 102,83
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц. товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					35 144,81
10.	Услуги банка по приему платежей					3 960,41
11.	Налоги и сборы					1 860,27
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 903,90
Всего:		-169 377,77	234 298,70	184 301,68	-219 374,79	213 552,08

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	199 056,28	142 505,48		237 819,27
2014 г.	195 547,48	155 622,24		196 063,14
2013 г.	191 202,70	168 604,17		193 711,22
2012 г.	195 864,85	169 213,35		217 307,63
2011 г.	122 688,78	99 037,08		115 951,28
ИТОГО:	1 138 658,79	919 284,00	-219 374,79	1 174 404,62
				-35 745,83