



**Муниципальное образование Ивангородское городское поселение
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
Совет депутатов МО «Ивангородское городское поселение»
шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

«06» апреля 2023 года

№ 11

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с положением Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 24.06.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 16.03.2015 № 68 «Об утверждении порядка рассмотрения в администрации Ленинградской области проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ленинградской области, проектов изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Ленинградской области представляемых на утверждение в Правительство Ленинградской области», Положением о порядке организации и проведения общественных (публичных) слушаний и общественного обсуждения на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Город Ивангород» от 14.09.2018 № 33, Уставом МО «Ивангородское городское поселение» (принятым Решением Совета депутатов муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 21.09.2021 № 40), Постановлением Администрации МО «Ивангородское городское поселение» от 11.04.2022 № 108-П «О создании комиссии по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение» и утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение», Совет депутатов МО «Ивангородское городское поселение»

РЕШИЛ:

1. Провести **24 апреля 2023 в 11.00** публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ивангородское городское

поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект) в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных (публичных) слушаниях и общественного обсуждения на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО «Город Ивангород» от 14.09.2018 № 33.

1.1. Провести публичные слушания в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Гагарина, д. 10, актовый зал.

2. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний, согласно приложению 1 к настоящему Решению.

3. Поручить организацию публичных слушаний по Проекту Комиссии по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение» (далее - Организатор публичных слушаний).

4. Установить:

4.1. Публичные слушания по Проекту проводятся на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области;

4.2. Дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту – **24 апреля 2023 года в 11.00.** по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г.Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, актовый зал;

4.3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – Участники публичных слушаний);

4.4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Уполномочить Организатора публичных слушаний:

5.1. Подготовить и разместить в газете «Иван-Город» оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения Проекта и информационных материалов к нему в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение»;

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г.Ивангород, ул. Гагарина, д.10;

5.3. Обеспечить размещение Проекта и информационных материалов к нему в сетевом издании «Официальный интернет-сайт муниципального образования Ивангородское

городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в сети «ИНТЕРНЕТ».

5.4. Провести экспозицию Проекта в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, с 10.04.2023 по 24.04.2023 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00, пятница с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 16-00;

5.5. Консультировать посетителей экспозиции Проекта в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, с 10.04.2023 по 10.04.2023 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00, пятница с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 16-00;

5.6. Принимать предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение», в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта с 10.04.2023 по 24.04.2023 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00, пятница с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 16-00 в отделе по экономике, инвестициям, муниципальному имуществу и архитектуре администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, каб. 27, тел. (81375) 52955; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

5.7. Подготовить и оформить протокол собрания публичных слушаний по Проекту с последующим его опубликованием в газете «Иван-Город», и в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение».

5.8. Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Иван-Город», и в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение». В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

6. Определить ответственное лицо по проведению публичных слушаний – первого заместителя главы администрации МО «Город Ивангород», заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение» - Сыровского А.Л.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Иван-Город» и в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение».

8. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по городскому хозяйству и земельным вопросам Совета депутатов МО «Ивангородское городское поселение».

Глава МО «Ивангородское городское поселение»

В.М.Карпенко

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
МО «Ивангородское городское
поселение»
от 06.04.2023 №11
(приложение 1)

Оповещение
о начале публичных слушаний
по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования
Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района
Ленинградской области

Комиссия по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение» оповещает о начале проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее – Проект).

Состав Проекта:

Изменения в генеральный план:

- положение о территориальном планировании;
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог, физической культуры и массового спорта, культуры, массового отдыха населения, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения населения и водоотведения;
- карта границ населённых пунктов;
- карта функциональных зон поселения;
- сведения о границах населённых пунктов, входящих в состав Ивангородского городского поселения.

Материалы по обоснованию:

- материалы по обоснованию в текстовой форме;
- карта функциональных зон поселения;
- карта современного использования территории;
- карта объектов культурного наследия;
- карта ограничений использования территорий;
- карта существующих и планируемых границ земель различных категорий;
- карта развития транспортной инфраструктуры;
- карта развития инженерной инфраструктуры;
- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- карта развития туристской инфраструктуры.

Со всеми информационными материалами проекта можно ознакомиться в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение».

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту:
24 апреля 2023 в 11.00.

Место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: здание администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Гагарина, д.10, актовый зал.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области,

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке территории МО «Ивангородское городское поселение».

Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

С информационными материалами и экспозицией Проекта можно ознакомиться в здании администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, с 10.04.2023 по 24.04.2023 по рабочим дням с режимом работы с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00, пятница с 9-00 до 12-30 и с 13-30 до 16-00.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний принимаются в письменной форме посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта с 10.04.2023 по 24.04.2023 в отделе по экономике, инвестициям, муниципальному имуществу и архитектуре администрации МО «Ивангородское городское поселение» по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д.10, каб.27, тел. (81375) 52955, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация о Проекте, Информационные материалы к Проекту размещаются в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение».