

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Госпитальная, дом № 9
Общая площадь многоквартирного дома -394,5 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					8 640,10
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 175,17
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					227,38
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					26,40
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					52,09
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					5 784,05
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					193,59
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка лежака ХВС (6 п.м.)					3 916,01
6.2.	Замена неисправной электрической сети (10 п.м.)					515,59
6.3.	Замена светильников,авт.выключателей,наст.выключ. (3 шт.)					1 016,00
6.4.	Остекление оконных створок (2.4 м2)					162,77
6.5.	Ремонт деревянного козырька (1 шт.)					5 700,01
6.6.	Ремонт деревянного навеса (2 шт.)					15 784,59
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					10 866,79

7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					5 768,43
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					201,03
7.4.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					533,82
7.5.	Чистка дымоходов (6 шт.)					2 123,06
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					539,99
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 884,34
7.8.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					1 555,54
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					1 959,46
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					10 142,91
10.	Услуги банка по приему платежей					1 161,90
11.	Налоги и сборы					788,37
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					365,03
Всего:		-51 930,04	67 619,37	77 247,32	-42 302,09	86 084,42

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	64 807,53	54 644,74		53 650,36
2012 год	63 967,97	38 606,13		58 083,50
2011 год	35 712,62	19 307,21		29 030,93
ИТОГО:	232 107,49	189 805,40	-42 302,09	226 849,21
				5 258,28