

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 2а**
Общая площадь многоквартирного дома: -**1562,40** кв.м.

| № п/п | Наименование услуг, затрат | Баланс по оплате на начало периода (руб.) | Начислено (тариф х м2) (руб.) | Оплачено (руб.) | Баланс по оплате на конец периода (руб.) | Фактически выполненные работы (руб.) |
|-----------|---|---|-------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Санитарное содержание лестничных клеток | | | | | |
| 1.1. | Заработная плата и соц. отчисления уборщиков | | | | | 28 439,62 |
| 1.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 4 422,48 |
| 1.3. | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) | | | | | 609,15 |
| 2. | Сан.содержание придомовой территории | | | | | |
| 2.1. | Заработная плата и соц. отчисления дворников | | | | | 35 312,65 |
| 2.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 5 266,81 |
| 2.3. | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) | | | | | 1 468,16 |
| 2.4. | Услуги спец.техники по доставке и развозке песка , уборке листвы | | | | | 2 032,70 |
| 3. | Аварийно-диспетчерская служба | | | | | |
| 3.1. | Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС | | | | | 26 392,84 |
| 3.2. | расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы | | | | | 917,69 |
| 4. | Транспортирование ТБО | | | | | |
| 5. | Обслуживание ВДГО | | | | | |
| 5.1. | Техническое обслуживание бытового газового счетчика | | | | | 1 593,00 |
| 5.2. | Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк) | | | | | 3 070,00 |
| 5.3. | Техническое обслуживание плиты газовой | | | | | 10 020,00 |
| 6. | Техническое обслуживание | | | | | |
| 6.2. | Замена внутренних кранов (2 шт.) | | | | | 266,62 |
| 6.1. | Замена канализационного лежака (8,5 п.м.) | | | | | 3 601,12 |
| 6.3. | Замена участка лежака ХВС (7,5 п.м.) | | | | | 4 252,10 |
| 6.4. | Замена участка стояка ГВС (5 п.м.) | | | | | 3 133,16 |
| 6.5. | Замена участка стояка отопления (14,5 п.м.) | | | | | 11 400,40 |
| 6.6. | Замена светильников (2 шт.) | | | | | 281,98 |

| | | | | | | |
|---------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 7. | Содержание жилья | | | | | |
| 7.1. | Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания) | | | | | 38 384,40 |
| 7.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 20 718,20 |
| 7.3. | Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД | | | | | 8 866,26 |
| 7.4. | Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал") | | | | | 329,25 |
| 7.5. | Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений) | | | | | 6 222,16 |
| 7.6. | Установка датчиков движения (4 шт.), замена (3 шт.) | | | | | 4 008,29 |
| 7.7. | Электроэнергия на освещение мест общего пользования | | | | | 3 339,48 |
| 8. | Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения) | | | | | 8 202,69 |
| 9. | Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание | | | | | 45 732,93 |
| 10. | Услуги банка по приему платежей | | | | | 4 957,81 |
| 11. | Налоги и сборы | | | | | 3 339,76 |
| Всего: | | -24 901,30 | 304 886,22 | 299 604,52 | -30 183,00 | 286 581,71 |

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

| | | | | |
|---------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 2014 г. | 302 276,12 | 303 577,57 | | 334 481,37 |
| 2013 г. | 308 025,48 | 308 258,96 | | 325 863,08 |
| 2012 г. | 288 187,25 | 281 927,75 | | 272 492,83 |
| 2011 г. | 190 613,30 | 170 436,57 | | 208 997,93 |
| ИТОГО: | 1 393 988,37 | 1 363 805,37 | -30 183,00 | 1 428 416,92 |
| | | | | -34 428,55 |