

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 15**Общая площадь многоквартирного дома: -**1362,09 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					24 290,70
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 452,95
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					339,45
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					29 831,63
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 057,54
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					785,15
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					746,49
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					91,15
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					179,86
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					19 970,52
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					668,42
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					273,69
6.2.	Замена участка лежака отопления (6 п.м.)					4 693,51
6.3.	Замена участка стояка ХВС (7 п.м.)					3 539,83
6.4.	Замена участка стояка отопления (1 п.м.)					
6.5.	Установка бокса под счетчик (1шт.)					207,12

6.6.	Замена автомат.выключателей (6 шт.)					223,12
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					37 519,76
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					19 916,64
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					184,96
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					7 987,71
7.5.	Дератизация					453,31
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					4 666,62
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					10 307,28
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					6 765,45
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					42 824,17
10.	Услуги банка по приему платежей					4 011,74
11.	Налоги и сборы					2 459,52
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 125,11
Всего:		-90 709,15	286 387,60	240 321,75	-136 775,00	231 573,40

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	259 742,38	227 893,14		556 578,74
2012 г.	252 793,07	235 773,87		473 980,02
2011 г.	164 835,48	122 994,77		171 880,25
ИТОГО:	963 758,53	826 983,53	-136 775,00	1 434 012,41
				-470 253,88