

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Текстильщиков, дом № 7

Общая площадь многоквартирного дома: жилая -2279,82 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					57 150,84
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					9 089,66
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					975,16
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					66 685,50
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					10 053,25
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 928,53
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора, качелей и детского городка					2 096,52
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					2 478,44
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					466,68
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					58 769,70
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 725,72
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					8 016,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					1 416,00
5.3.	Проверка герметичности ВРО общего пользования (стояк)					2 210,40
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена запорной арматуры (2 шт.)					502,55
6.2.	Замена участка стояка отопления (12 п.м.)					9 147,26
6.3.	Замена участка стояка ГВС (8 п.м.)					6 884,79
6.4.	Установка хомутов на отопление (10 шт.),					1 447,74
6.5.	Установка цилиндрического механизма (1 шт.)					1 104,59

6.6.	Замена неисправных участков эл сети (92 п.м.)					6 510,07
6.7.	Замена ламп накаливания (22 шт.)					846,71
6.8.	Замена эл ламп (43 шт.)					1 711,52
6.9.	Замена светильников (2 шт.)					311,26
6.10.	Установка автом.выключателя (2 шт.)					606,85
6.11.	Установка выключателя (2 шт.)					269,06
6.12.	Установка светильника (6 шт.)					1 316,86
6.13.	Остекление оконных створок (9.8 м2)					883,70
6.14.	Настил полов (1.6 м2)					3 601,70
6.15.	Разборка дерев. полов для сантехн. (1.6 м2)					3 256,71
6.16.	Ремонт внутреннего дверного полотна(2 м2)					105,48
6.17.	Ремонт дерев.дверных полотен (2 м2)					132,70
6.18.	Ремонт пирил в пдъезде (5 п.м.)					540,32
6.19.	Ремонт стояка канализации (1 шт.)					2 405,14
6.20.	Установка навесного замка (1 шт.)					619,86
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					66 377,07
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					33 625,62
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома,кровли,ГВС,ХВС,отопление и канализация)					11 277,47
7.4.	Ограждение территории сигнальной лентой					1 475,91
7.5.	Профилактика электрооборудования					10 475,99
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					29 145,00
<b>8.</b>	<b>Содержание паспортного стола</b>					12 680,50
<b>9.</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)</b>					76 296,05
<b>10.</b>	<b>Услуги банка по приему платежей</b>					9 841,66
<b>11.</b>	<b>Налоги и сборы</b>					5 010,54
<b>12.</b>	<b>Пени на недоимку по налогам и сборам</b>					1 973,31
<b>Всего:</b>		<b>-132 545,43</b>	<b>508 640,34</b>	<b>490 315,96</b>	<b>-150 869,81</b>	<b>523 446,39</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г	483 665,43	468 282,87	478 704,22	
2014 г	422 890,38	416 836,91	518 394,91	
2013 г	430 933,20	417 828,99	424 480,49	
2012 г.	403 147,99	367 289,13	391 501,66	
2011 г.	266 704,93	204 558,60	240 208,13	
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 515 982,27</b>	<b>2 365 112,46</b>	<b>-150 869,81</b>	<b>2 576 735,80</b>
				<b>-60 753,53</b>