

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 6**  
 Общая площадь многоквартирного дома: -1312,84 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					23 412,41
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 328,08
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					327,18
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					28 752,98
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 910,82
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					756,75
2.4.	Распилка деревьев на придомовой территории					2 938,40
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					719,48
2.6.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					87,85
2.7.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					173,36
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					19 248,43
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					644,28
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена участка стояка отопления ( 1 п.м.)					559,74
6.2.	Установка заглушки на стояке отопления ( 1 шт.)					632,93
6.3.	Замена автомат.,насенных выключателей,штепс.розеток,светильников (27 шт.)					5 559,50
6.4.	Установка бокса под счетчик					223,12
6.5.	Замена неисправной электросети ( 183 п.м.)					9 914,30
6.6.	Разборка вентканала					9 553,80
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					

7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					36 163,14
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					19 196,49
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					184,96
7.4.	Откачка воды мотопомпой					1 708,38
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					12 138,89
7.6.	Уборка чердачных помещений					7 076,90
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					7 777,70
7.8.	Замена общедомового прибора учета электроэнергии					1 304,12
7.9.	Установка датчиков движения ( 11 шт.)					1 030,55
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					4 556,10
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					6 520,83
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					38 062,08
10.	Услуги банка по приему платежей					3 866,68
11.	Налоги и сборы					2 342,48
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 243,14
<b>Всего:</b>		<b>-114 370,13</b>	<b>253 747,20</b>	<b>228 778,33</b>	<b>-139 339,00</b>	<b>253 915,85</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	258 595,78	222 091,97		225 394,94
2012 г.	242 179,86	199 039,43		214 141,00
2011 г.	160 166,80	125 440,91		140 306,43
<b>ИТОГО:</b>	<b>914 689,64</b>	<b>775 350,64</b>	<b>-139 339,00</b>	<b>833 758,22</b>
				80 931,42