

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 23**
 Общая площадь многоквартирного дома: -**1039,29 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					27 656,06
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 931,35
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					386,48
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					33 964,62
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 619,69
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					893,91
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					849,90
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					103,79
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					204,78
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					22 737,31
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					761,05
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (12.5 п.м.)					6 362,14
6.2.	Замена участка лежачка отопления (5.5 п.м.)					1 696,32
6.3.	Замена участка стояка ГВС (3 п.м.)					1 431,63
6.4.	Замена участка стояка ХВС (1.5 п.м.)					675,82
6.5.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					307,91
6.6.	Замена выпуска канализации (8 п.м.)					3 569,71
6.7.	Установка бокса под счетчик (1 шт.)					223,12
6.8.	Замена неисправной электросети (20 п.м.)					956,77
6.9.	Замена светильников (1 шт.)					141,23

7.	Содержание жилья						
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)						31 717,90
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)						22 675,98
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений						184,96
7.4.	Прочистка системы вентиляции						95,54
7.5.	Откачка воды мотопомпой						4 876,94
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")						1 719,48
7.7.	Установка датчиков движения (10 шт.)						2 148,64
7.8.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)						1 555,54
7.9.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования						10 307,28
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)						7 702,74
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание						44 868,20
10.	Услуги банка по приему платежей						4 567,54
11.	Налоги и сборы						2 921,35
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам						378,99
Всего:		-47 368,37	299 121,32	285 705,90	-60 783,79		247 194,67

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	304 868,12	301 966,51		234 409,27
2012 г.	285 789,57	268 960,67		284 778,16
2011 г.	189 197,70	161 559,84		208 059,82
ИТОГО:	1 078 976,71	1 018 192,92	-60 783,79	974 441,92
				104 534,79