

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Госпитальная, дом № 1

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 472,2 кв.м., нежилая - 104,7 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					11 829,84
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 881,49
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					201,86
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					13 803,42
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 080,94
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					399,21
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					96,59
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					12 164,69
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					357,23
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Бетонирование пола (1,7м2)					429,92
6.2.	Замена ламп накаливания (11 шт.)					460,73
6.3.	Замена участка лежака отоплен (чердак) (1,4м)					1 289,93
6.4.	Замена участка лежака ХВС (1 этаж) (10,5м)					7 761,51
6.5.	Замена участка стояка отопл (кв 12)(1,5м)					1 341,64
6.6.	Изготовление деревянного щита (1,7м2)					1 556,92

6.7.	Изготовление металлич.каркаса (5,4м)					3 503,06
6.8.	Замена светильников (2 шт.)					315,31
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					13 739,59
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					7 411,58
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 717,59
7.4.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					11 658,00
7.5.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					2 713,14
8.	Содержание паспортного стола					2 624,77
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					19 361,37
10.	Услуги банка по приему платежей					2 037,16
11.	Налоги и сборы					1 272,26
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					378,42
Всего:		-26 738,50	129 075,78	124 968,39	-30 845,89	130 388,17

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	125 163,87	119 864,53		111 835,92
2014 год	110 399,36	109 513,18		96 130,28
2013 год	112 140,00	109 214,05		89 951,47
2012 год	104 014,29	98 174,89		93 150,67
2011 год	66 364,30	54 576,67		39 693,20
ИТОГО:	647 157,60	616 311,71	-30 845,89	561 149,71
				86 007,89