

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 20

Общая площадь многоквартирного дома: 307,70 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)	не начисляется и не производится			
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				4 401,28
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				656,31
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				103,02
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 328,86
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				3 859,31
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				69,09
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				7 868,81
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				8,83
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				2 241,96
5.2.	Техническое обслуживание прточного водонагревателя				1 998,18
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				235,93
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				490,71

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Ремонт и частичная замена участков кровель				32 034,84
6.2.	Замена внутренних кранов				1 259,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				7 676,52
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				2 924,02
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				158,56
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А				56,93
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				3 470,60
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек ( шт.),				
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				1 419,77
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				5 805,10
10.	Услуги банка по приему платежей				511,74
11	Налог на доход (по УСЕН)				314,00
<b>Всего:</b>		<b>38 700,90</b>	<b>31 400,36</b>	<b>-7 300,54</b>	<b>78 894,16</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов