

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 2а**
Общая площадь многоквартирного дома: -**1562,30 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					32 386,38
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 150,97
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					552,61
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					37 789,50
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 697,02
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 092,85
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка , уборке листвы					264,46
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 188,06
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					33 303,74
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					977,93
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Гидрофобизация кирпичных стен (8м2)					1 851,04
6.2.	Замена запорной арматуры отопления (11 шт.)					2 686,20
6.3.	Замена запорной арматуры ГВС (3 шт.)					1 048,20
6.4.	Замена участка стояка отопления (9 п.м.)					7 746,98
6.5.	Замена участка стояка ГВС (2.5 п.м.)					2 283,16
6.6.	Замена участка лежака отопления (15 п.м.)					11 842,50
6.7.	Замена участка лежака ГВС (20 п.м.)					16 413,56
6.8.	Замена ламп накаливания (6 шт.)					230,92

6.9.	Замена эл. ламп (8 шт.)					307,89
6.10.	Остекление оконных створок (1.8 м2)					168,38
6.11.	Пропайка швов линежки на крыше (5 м2)					1 829,56
6.12.	Ремонт мягкой кровли (189 м2),ремонт метал.парапетов (16м)					66 745,58
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					37 614,71
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					17 847,34
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома,кровли,ГВС,ХВС,отопление и канализация)					9 649,11
7.4.	Уборка мусора на крыше (675,5 м2)					1 650,57
7.5.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					4 728,94
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 711,10
7.7.	Очистка и ремонт вентканалов					357,38
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					4 138,43
8.	Содержание паспортного стола					7 185,83
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					52 798,22
10.	Услуги банка по приему платежей					5 577,09
11.	Налоги и сборы					4 034,91
Всего:		-30 183,00	351 988,10	332 857,57	-49 313,53	378 851,12

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	304 886,22	299 604,52		286 581,74
2014 г.	302 276,12	303 577,57		334 481,37
2013 г.	308 025,48	308 258,96		325 863,08
2012 г.	288 187,25	281 927,75		272 492,83
2011 г.	190 613,30	170 436,57		208 997,93
ИТОГО:	1 745 976,47	1 696 662,94	-49 313,53	1 807 268,07
				-61 291,59