

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Текстильщиков, дом № 7**

Общая площадь многоквартирного дома: **2757,1 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					50 186,19
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					7 804,18
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1074,92
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					62 314,70
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					9 294,12
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					2 590,80
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора, качелей и детского городка					1 280,00
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					457,85
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					46 574,31
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 619,43
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					501,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					177,00
5.3.	Проверка герметичности ВРО общего пользования (стояк)					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (4,8 м2)					415,78
6.1.	Разборка и монтаж потолочной плитки (17,61 м2)					9 913,08
6.1.	Замена запорной арматуры					238,97

6.1.	Замена участка стояка ГВС (8 п.м.)					6 472,24
6.1.	Замена участка стояка ХВС (5 п.м.)					2 722,24
6.2.	Замена участка лежача отопления (6 п.м.)					2 361,57
6.2.	Замена участка стояка отопления (2 п.м.)					394,24
6.3.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					264,61
6.4.	Остекление оконных створок (17.8 м2)					1 671,64
6.4.	Ремонт оконных створок (3 шт.)					747,99
6.4.	Ремонт деревянной двери и установка навесного замка (1 шт.)					443,65
6.4.	Замена неисправной электросети (25 м)					1 394,21
6.4.	Замена светильников (18 шт.), выключателей (2 шт.), установка розеток (1 шт.), авт.выкл.(2 шт.)					3 494,84
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					67 735,31
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					36 560,50
7.3.	Установка хомутов на отопление и на ГВС (40 шт.),					8 876,65
7.4.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКП					7 397,10
7.5.	Профилактика электрооборудования					14 505,66
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					27 416,40
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					14 474,92
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					72 549,81
10.	Услуги банка по приему платежей					8 748,82
11.	Налоги и сборы					4 792,56
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 236,93
Всего:		-117 162,87	483 665,43	468 282,87	-132 545,43	478 704,22

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г	422 890,38	416 836,91		518 394,91
2013 г	430 933,20	417 828,99		424 480,49
2012 г.	403 147,99	367 289,13		391 501,66
2011 г.	266 704,93	204 558,60		240 208,13
ИТОГО:	2 007 341,93	1 874 796,50	-132 545,43	2 053 289,41
				-45 947,48