

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 7

Общая площадь многоквартирного дома - 1775,00 кв.м.жилая, 374,5 кв.м. - нежилая

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Зарботная плата и соц. отчисления уборщиков					38 607,55
1.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 003,65
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					826,91
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Зарботная плата и соц. отчисления дворников					47 937,86
2.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					7 149,84
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 993,09
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка .уборке листвы					2 807,58
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Зарботная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					35 829,03
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 245,78
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (28,2 м2), устройство участков кровли из профнастила					11 561,21
6.2.	Остекление оконных створок (8,6 м2)					700,62
6.3.	Замена запорной арматуры на ХВС/ГВС (19 шт.)					3 632,72
6.4.	Замена участка стояка ГВС ,ХВС (3 п.м.)					4 314,85
6.5.	Замена участка стояка ХВС (7,5 п.м.)					2 797,30
6.6.	Замена участка лежака ХВС (34 п.м.)					12 114,73
6.7.	Замена участка лежака ГВС (12 п.м.)					8 624,91

6.8.	Замена участка лежачка отопления (8,5 п.м.)					8 841,56
6.9.	Замена участка стояка отопления (46 п.м.)					32 986,91
6.10.	Замена внутренних кранов (4 шт.), замена резьбы					3 315,30
6.11.	Ремонт деревянной двери (4 м2) и навесного замка, установка замков (2 шт.)					3 528,25
6.12.	Установка внутреннего кодового замка					2 830,76
6.13.	Заделка щелей фундамента, штукатурка (35 п.м.)					5 679,98
6.14.	Известковая окраска стен (48,5 м2)					1 285,58
6.15.	Бетонирование входа в подвал (2,3 м2)					4 560,51
6.16.	Окраска металлических поверхностей (12,3 м2)					1 624,54
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					52 107,83
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					28 125,51
7.3.	Очистка подвала от мусора (280 м2)					1 733,84
7.4.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					9 307,20
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					4 926,44
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					11 135,36
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					70 384,15
10.	Услуги банка по приему платежей					6 730,36
11.	Налоги и сборы					4 822,28
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					968,89
Всего:		-108 442,00	469 227,67	473 846,41	-103 823,26	441 042,88

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	472 874,58	487 776,93		380 362,54
2013 год	380 930,79	339 778,74		404 217,56
2012 год	362 311,60	320 149,10		299 280,60
2011 год	235 230,49	195 200,69		247 119,58
ИТОГО:	1 920 575,13	1 816 751,87	-103 823,26	1 772 023,16
				148 551,97