

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 17**

Общая площадь многоквартирного дома: **-1099,04 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					21 543,02
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 426,35
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					367,59
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					25 137,13
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 789,57
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					726,97
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					790,28
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листвы					175,92
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					22 153,25
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					650,49
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (9,5 п.м.)					7 693,48
6.2.	Замена участка лежака ХВС (16 п.м.)					13 397,40
6.3.	Замена шарового крана отопления (1 шт.)					234,36
6.4.	Замена эл. ламп (16 шт.)					613,76
6.5.	Изготовление водосточных труб (12 п.м.)					1 412,56

6.6.	Установка водосточных труб (28 п.м.)					2 490,65
6.7.	Установка навесного замка (1 шт.)					235,01
6.8.	Ремонт шиферной кровли (12.5 м2)					1 703,66
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					25 020,88
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещений)					11 843,79
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					12 997,95
7.4.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					2 087,61
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 711,10
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 786,50
8.	Содержание паспортного стола					4 779,92
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					37 145,94
10.	Услуги банка по приему платежей					3 709,81
11.	Налоги и сборы					2 324,54
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 348,70
Всего:		-83 912,55	247 639,62	228 437,69	-103 114,48	217 298,19

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	214 485,96	198 571,13		192 799,91
2014 г.	212 651,52	194 700,54		184 211,58
2013 г.	216 698,50	207 477,42		155 543,72
2012 г.	200 567,46	184 005,95		184 607,06
2011 г.	127 119,99	102 855,84		121 354,23
ИТОГО:	1 219 163,05	1 116 048,57	-103 114,48	1 055 814,69
				163 348,36