

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Текстильщиков, дом № 3

Общая площадь многоквартирного дома: 1867,84 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					33 999,41
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 287,05
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					728,22
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					42 216,07
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 296,46
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 755,16
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					310,18
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					31 552,49
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 097,08
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					708,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					3 684,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					4 008,00
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (10 м2)					1 667,46
6.2.	Ремонт металлического козырька					1 498,18
6.3.	Замена участка стояка отопления (1 п.м.)					707,19
6.4.	Замена участка стояка ХВС (12 п.м.)					7 046,57
6.5.	Замена участка лежака ХВС ( 23 п.м.)					10 287,69

6.6.	Покраска металлических труб теплокамеры (4,5 м2)					682,78
6.7.	Установка розеток (1 шт.)					122,23
6.8.	Замена выключателя (2 шт.)					293,36
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					45 888,33
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					24 768,46
7.3.	Очистка от снега, наледи и сосулек кровели дома					719,23
7.4.	Дератизация					211,75
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					4 854,36
7.6.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					9 615,88
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					22 402,94
7.8.	Установка прибора учета электроэнергии (1шт)					840,91
<b>8.</b>	<b>Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)</b>					9 806,26
<b>9.</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание</b>					45 064,15
<b>10.</b>	<b>Услуги банка по приему платежей</b>					5 927,01
<b>11.</b>	<b>Налоги и сборы</b>					2 387,22
<b>12.</b>	<b>Пени на недоимку по налогам и сборам</b>					2 020,23
<b>Всего:</b>		<b>-147 351,95</b>	<b>300 427,68</b>	<b>231 298,78</b>	<b>-216 480,85</b>	<b>328 454,31</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

	2014 г.	257 898,54	235 213,72	339 916,32
	2013 г.	272 665,88	234 437,49	339 119,31
	2012 г.	248 845,57	206 193,79	285 687,10
<b>ИТОГО:</b>	2011 г.	162 941,18	119 154,22	187 572,23
		<b>1 242 778,85</b>	<b>1 026 298,00</b>	<b>-216 480,85</b>
				<b>1 480 749,27</b>
				<b>-237 970,42</b>