

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 38**  
 Общая площадь многоквартирного дома - **545,10 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					9 720,99
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 381,83
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					135,86
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					11 938,44
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 623,80
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					314,20
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					36,48
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					71,98
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					7 992,09
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					267,51
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Покраска участка потолка (8.5 м2)					3 082,68
6.2.	Замена участка лежака отопления (27 п.м.)					13 927,07
6.3.	Замена участка стояка отопления (9 п.м.)					3 607,22
6.4.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					295,69
6.5.	Ремонт оконных створок (2 шт.)					1 415,38
6.6.	Замена наст.выключателя,светильника (5 шт.)					657,78

7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 015,17
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					7 970,51
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					157,32
7.4.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					737,60
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					1 555,54
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					271,69
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 884,34
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					2 707,49
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					15 835,07
10.	Услуги банка по приему платежей					1 605,50
11.	Налоги и сборы					971,62
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					571,77
<b>Всего:</b>		<b>-52 531,11</b>	<b>105 567,16</b>	<b>94 931,11</b>	<b>-63 167,16</b>	<b>110 752,62</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	107 530,89	87 356,27		91 043,65
2012 год	100 554,90	85 499,32		97 420,60
2011 год	66 502,40	49 201,49		61 778,95
<b>ИТОГО:</b>	<b>380 155,35</b>	<b>316 988,19</b>	<b>-63 167,16</b>	<b>360 995,82</b>
				19 159,53