

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 41

Общая площадь многоквартирного дома жилая- 1879,97 кв.м., нежилая - 153,7 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					37 313,36
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 802,36
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					799,22
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					46 330,89
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 910,17
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 926,26
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					946,51
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка ,уборке листвы					862,32
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					34 627,96
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 203,99
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена запорной арматуры ГВС (1 шт.)					285,78
6.2.	Замена участка стояка ГВС (0,5 п.м.)					615,23
6.3.	Замена участка стояка отопления (9,5 п.м.)					6 993,60
6.4.	Замена неисправной электросети (5 м)					300,06
6.5.	Установка розеток (1 шт.),авт.выключателей (1 шт.)					415,81
6.6.	Остекление оконных створок (35,4 м2) ,ремонт оконных створок (5 шт.)					3 952,05
6.7.	Заделка трещин в кирпичной кладке (8,8 м2)					2 430,19
6.8.	Замена навесного (3 шт.), накладного замка (1 шт.)					3 249,44
6.9.	Огнезащита деревянной обрешетки					8 492,27

6.10.	Ремонт металлической двери (1 шт)					93,71
6.11.	Ремонт деревянной двери (10 м2)					879,57
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					50 361,10
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					27 182,70
7.3.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					1 200,90
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					15 186,29
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					17 740,10
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					180 300,88
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					10 762,08
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					59 136,20
10.	Услуги банка по приему платежей					6 504,75
11.	Налоги и сборы					81,46
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					3 716,04
Всего:		-308 654,73	394 241,32	304 699,07	-398 196,98	536 603,25

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	391 010,07	362 812,48		617 569,97
2013 год	383 083,57	262 931,60		513 563,70
2012 год	383 827,44	298 667,95		533 643,99
2011 год	202 950,80	127 805,12		167 363,42
ИТОГО:	1 755 113,20	1 356 916,22	-398 196,98	2 368 744,33
				-613 631,13