



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Кингисеппская
городская прокуратура**

ул. Воровского, д.12, г. Кингисепп,
Ленинградская обл., 188480

26 .08.2021 № 7-17-2021

09.09
[Handwritten signature]

Главе администрации
МО «Город Ивангород»
Кингисеппского муниципального
района Ленинградской области

Соснину А.В.

ул. Гагарина, д. 10, г. Ивангород,
Кингисеппский район,
Ленинградская область, 188490

ПРОТЕСТ

На постановление администрации
МО «Город Ивангород» Кингисеппского
муниципального района Ленинградской
области от 15.04.2015 № 99-П
«Об утверждении Административного
регламента предоставления
муниципальной услуги «Принятие
граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам
социального найма»

3981
08 09 21

Городской прокуратурой проведена проверка законности муниципальных правовых актов в сфере жилищных прав граждан.

Согласно пп. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 1 Закона Ленинградской области от 10.07.2014 № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» к вопросам местного значения поселения относится обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями.

В силу пп. 3 и 5 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) к компетенции органов местного самоуправления в области жилищных отношений относится ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

В соответствии с ч. 1 ст. 57 ЖК РФ жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Согласно п. 7 ст. 13 ЖК РФ к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений относится

АГ №588697

определение порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

В соответствии с п. 1 ст. 3 Областного закона Ленинградской области от 26.10.2005 № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Областной закон № 89-оз) принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления, указанным в п.п. 1 или 2 ст. 2 настоящего областного закона (далее – орган, осуществляющий принятие на учет), на основании заявлений данных граждан (далее – заявление о принятии на учет), поданных ими в орган, осуществляющий принятие на учет, либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

Пункт 3 ст. 3 Областного закона № 89-оз устанавливает, что с заявлениями о принятии на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом, осуществляющим принятие на учет.

Форма заявления о принятии на учет и перечень документов, подтверждающих право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, утверждаются Правительством Ленинградской области.

Приложением № 2 к постановлению Правительства Ленинградской области от 25.01.2006 № 4 утвержден Перечень документов, подтверждающих право граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – Перечень).

С 09.10.2020 такие документы, как справка формы 9 (выписка из домовой книги) и справка формы 7 (характеристика жилого помещения), исключены из Перечня на основании постановления Правительства Ленинградской области от 09.10.2020 № 679.

Кроме того, справки формы № 9 (карточка регистрации) и формы № 11 (домовая/поквартирная книга) являются приложениями №№ 8 и 13 к Административному регламенту предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденным приказом Федеральной миграционной службы Российской Федерации от 11.09.2012 № 288, который утратил силу в связи с изданием приказа Министра внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2017 № 984.

В настоящее время в соответствии с ч.ч. 13 и 14 ст. 3 Закона Российской Федерации от 25.06.1993 № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» и Административным регламентом Министерства

внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по предоставлению адресно-справочной информации, утвержденным приказом Министра внутренних дел от 30.09.2017 № 752, сведения о регистрации граждан по месту жительства или месту пребывания удостоверяются адресной справкой, которая выдается подразделением по вопросу миграции территориального органа МВД России на районном уровне.

Постановлением администрации МО «Город Ивангород» от 15.04.2015 № 99-П утвержден Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Регламент).

Вопреки вышеприведенным требованиям закона п. 2.6.3 Регламента устанавливает, что граждане в целях реализации права на получение жилых помещений по договорам социального найма должны представить в жилищный отдел ГХ и МИ администрации муниципального образования справки формы 7 (характеристика жилого помещения) и формы 9 (выписка из домовой книги), если указанные сведения находятся в распоряжении организации, не подведомственной органам местного самоуправления.

Таким образом, Регламент требует от граждан представление документов, не предусмотренных действующим законодательством.

Указанное нарушение является коррупциогенным фактором, предусмотренным пп. «а» п. 4 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов – наличие завышенных требований к лицу, предъявляемых для реализации принадлежащего ему права, то есть установление неопределенных, трудновыполнимых и обременительных требований к гражданам и организациям.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Привести постановление администрации МО «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 15.04.2015 № 99-П «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» в соответствии с требованиями федерального законодательства.

2. Рассмотреть настоящий протест с участием представителя Кингисеппской городской прокуратуры в установленный законом срок.

3. О результатах рассмотрения протеста сообщить в Кингисеппскую городскую прокуратуру в письменной форме в установленный законом срок.

Городской прокурор
младший советник юстиции


М.А. Егоров