МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 15** Общая площадь многоквартирного дома - **404,20 кв.м**.

	№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по	Начислено	Оплачено	Баланс по	Фактически	
периода пер				(тариф х м2)	(руб.)		выполненны	
1 2 3 4 5 6 1 1 1 2 3 3 4 5 6 1 1 1 2 3 3 4 5 6 1 1 1 2 3 3 4 5 6 1 1 1 2 3 3 4 5 6 1 1 2 1 3 3 4 5 6 1 1 2 1 3 3 4 5 6 1 1 2 1 3 3 4 5 6 1 1 2 1 3 1 3 4 5 6 1 1 2 1 3 1 3 1 3 1 2 1 2 1 3 1 3 1 3 1				(руб.)			е работы	
1 2 3 4 5 6 1. Санитарное содержание лестничных клеток 2. Сан. содержание придомовой территории 2.1. Заработная плата и соц. отчисления дворников ————————————————————————————————————							(руб.)	
1. Санитарное содержание лестничных клеток 2. Сан.содержание придомовой территории 2.1. Заработная плата и соц. отчисления дворников 2.2. Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) 2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) 2.4. Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,вывоза листвы 3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (19 м.) 6.3. Замена участка стояка отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (чердак) (19 м.) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	1	2	_	1	5	_	7	
2. Сан.содержание придомовой территории 2.1. Заработная плата и соц. отчисления дворников 2.2. Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) 2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) 2.4. Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,вывоза листвы 3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8т) (1 м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	•	_		1 4	3		,	
2.1. Заработная плата и соц. отчисления дворников 2.2. Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц. товары, связь, содержание помещения) 2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) 2.4. Услуги спец. техники по доставке и развозке песка, вывоза листвы 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц. товары и пр. мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления (чердак) (19 м.) 6.3. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.4. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м)		·						
2.2. Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц. товары, связь, содержание помещения) 2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец. оснастка, хоз. инвентарь) 2.4. Услути спец. техники по доставке и развозке песка, вывоза листвы 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц. товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка отояка отопления (чердак) (19 м.) 6.3. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)			_	:I			T	
расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) 2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) 3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.3. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					9 781,15	
2.3. Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) 2.4. Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,вывоза листвы 3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.3. Замена участка тояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя,					1 474,58	
2.4. Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,вывоза листвы 3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)		расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)						
3. Аварийно-диспетчерская служба 3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					282,88	
3.1. Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС 3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,вывоза листвы					68,45	
3.2. расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	3.	Аварийно-диспетчерская служба	ı				ı	
3.2. 4. Транспортирование ТБО 5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					8 620,09	
5. Обслуживание ВДГО 6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					253,16	
6. Техническое обслуживание 6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	4.	Транспортирование ТБО						
6.1. Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м) 6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	5.	Обслуживание ВДГО						
6.2. Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м) 6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	6.	Техническое обслуживание						
6.3. Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.) 6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	6.1.	Замена участка лежака отопления (кв 2-5-6) (8м)					7 931,58	
6.4. Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м) 6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	6.2.	Замена участка стояка отопления к радиатору (кв1) (1м)					815,18	
6.5. Замена участка стояка XBC (кв2) (5м) 6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	6.3.	Замена участка лежака отопления (чердак) (19 м.)					21 110,76	
6.6. Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)	6.4.	Замена участка стояка отопления (кв 2-5-6) (34м)					25 058,58	
	6.5.	Замена участка стояка ХВС (кв2) (5м)					3 069,75	
6.7. Изготовление и установка деревянных стоек для ограждений	6.6.	Запенивание отверстий после замены Г/ХВС (кв2) (4шт)					750,89	
	6.7.	Изготовление и установка деревянных стоек для ограждений					778,45	
6.8. Замена эл.лампочек (5 шт.)	6.8.	Замена эл.лампочек (5 шт.)					201,01	
7. Содержание жилья	7.	Содержание жилья				-	•	

7.1.	эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					,
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					4 732,32
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома,кровли,ГВС,ХВС,отопление и канализация)					9 361,66
7.4.	Обследование вентканалов					610,64
7.5.	Ограждение территории сигнальной лентой					116,55
7.6.	Очистка от снега и наледи кровель дома					5 368,07
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					855,55
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 871,50
8.	Содержание паспортного стола					1 859,93
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, осблуживание компьютерной техники и сети, нотариальтные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					11 927,12
10.	Услуги банка по приему платежей					1 443,52
11.	Налоги и сборы					678,77
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					407,33
	Bcero:	-17 927,71	79 514,12	66 297,88	-31 143,95	131 165,39
т г. иректор:	В	сего:		сего: -17 927,71 79 514,12	сего: -17 927,71 79 514,12 66 297,88	сего: -17 927,71 79 514,12 66 297,88 -31 143,95
	2015		69 352,65	72 036,33		66 030,

Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников,

ИТОГО:	395 232,21	364 088,26	-31 143,95	424 307,79
2011 год	42 219,60	32 669,69		47 703,06
2012 год	65 294,55	54 512,76		49 426,07
2013 год	70 171,56	53 666,96		60 006,20
2014 год	68 679,73	84 904,64		69 976,58
2015 год	69 352,65	72 036,33		66 030,49
и.о.ослясь				

-29 075,58

9 735,92