

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 13**
 Общая площадь многоквартирного дома: **-2039,85 кв.м., в т.ч. нежилая - 295,9 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					37 130,40
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 773,93
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					795,29
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					46 103,77
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 876,29
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 916,81
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")(распиловка деревьев)					5 837,03
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка ,уборке листвы					2 653,86
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					34 458,18
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 198,16
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					531,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					2 947,20
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					3 006,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (73 п.м.)					49 776,88
6.2.	Замена участка лежачка отопления (137 п.м.)					197 450,22
6.3.	Замена участка лежачка ГВС (81 п.м.)					79 697,54
6.4.	Установка креплений для труб (4 шт.)					1 704,82
6.5.	Замена внутренних кранов отопления (15 шт.)					2 394,62
6.6.	Установка запорной арматуры (11 шт.)					12 909,72
6.7.	Замена запорной арматуры (1 шт.)					208,13

6.8.	Замена наст.розеток,автомат.выключателей,светильников (30 шт.)					
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					50 114,17
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					27 049,41
7.3.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					2 975,40
7.4.	Установка хомутов на лежак отопления,ГВС (6 шт.)					1 541,19
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					9 507,12
7.6.	Замена прибора учета электроэнергии					723,62
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					4 202,01
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					10 709,31
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					68 065,82
10.	Услуги банка по приему платежей					6 472,83
11.	Налоги и сборы					5 293,49
Всего:		-73 436,89	453 772,16	407 938,37	-119 270,68	680 024,22

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год
ИТОГО:

149 359,40
603 131,56

75 922,51
483 860,88

-119 270,68

127 435,52
807 459,74

-204 328,18