

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 6**

Общая площадь многоквартирного дома: **-1312,84 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					23 897,01
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 716,08
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					511,85
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					29 672,21
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 425,56
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 233,65
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					3 213,89
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					177,77
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листья					1 708,01
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					22 177,17
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					771,13
4.	Транспортирование ТБО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					1 239,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					1 842,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					4 008,00
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка лежачка ХВС и ГВС (20 п.м.)					14 846,36
6.2.	Замена участка стояка отопления (11 п.м.)					8 073,66
6.3.	Замена внутренних кранов (2 шт.)					266,61
6.4.	Замена неисправной электросети (113 п.м.)					13 184,70
6.5.	Установка электрощита (1 шт.), выключателей (2 шт.) авт.выкл. (6 шт.), розеток (1 шт.)					4 905,87
7.	Содержание жилья					

7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					32 253,31
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					17 408,91
7.3.	Прочистка вентканалов, разборка вентканалов от мусора на чердаке					7 221,97
7.4.	Очистка подвала от мусора					3 527,82
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					891,45
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					10 444,00
7.8.	Замена датчиков движения (2 шт.)					1 106,66
7.9.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					2 753,79
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					6 892,49
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					38 195,93
10.	Услуги банка по приему платежей					4 165,89
11.	Налоги и сборы					2 279,17
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 598,42
Всего:		-139 339,00	254 639,55	222 697,51	-171 281,04	268 610,34

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	253 747,20	228 778,33		253 915,85
2013 г.	258 595,78	222 091,97		225 394,94
2012 г.	242 179,86	199 039,43		214 141,00
2011 г.	160 166,80	125 440,91		140 306,43
ИТОГО:	1 169 329,19	998 048,15	-171 281,04	1 102 368,56
				66 960,63