

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Котовского ул., дом № 2**
 Общая площадь многоквартирного дома: - **640,20 кв.м. в т.ч. нежилая - 282,7 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					14 469,52
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 158,10
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					601,58
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 567,23
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					813,28
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					106,31
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					10 814,60
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					376,04
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					921,00
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					1 002,00
5.4.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя					665,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Штукатурка бутовой стены (4.5 м2)					2 030,60
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарциков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 728,18

7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					8 489,36
7.3.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					1 136,70
7.3.	Замена общедомового водомера					2 978,06
7.3.	Установка хомутов на отопление (16 шт.)					1 896,63
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					4 666,62
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					350,78
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 324,68
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					3 361,08
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					16 727,76
10.	Услуги банка по приему платежей					2 031,48
11.	Налоги и сборы					579,44
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 733,38
Всего:		-236 747,73	111 518,38	55 367,50	-292 898,61	103 529,41

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	110 860,98	41 262,60		101 846,68
2013 г.	110 860,98	47 129,16		79 500,56
2012 г.	102 215,16	37 667,57		79 608,24
2011 г.	61 607,69	22 737,75		48 383,81
ИТОГО:	497 063,19	204 164,58	-292 898,61	412 868,70
				84 194,49