

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 16

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 548,90 кв.м., нежилая - 31,8 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.) не начисляется и не производится				
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				5 096,22
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				759,93
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				119,27
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 719,55
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				4 468,67
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				79,99
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				9 382,31
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				12,88
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				2 595,96
5.2.	Техническое обслуживание прточного водонагревателя				2 313,69
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				273,18
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				568,19

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Замена внутренних кранов (1 шт.)				1 259,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				8 888,57
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				3 385,73
7.3.	Дератизация				32,24
7.4.	Дезинсекция				184,40
7.5.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				231,28
7.6.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				83,03
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				4 636,10
7.8.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (1 шт..),				7,56
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				1 643,94
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				7 969,40
10.	Услуги банка по приему платежей				592,57
11	Налог на доход (по УСЕН)				450,42
Всего:		57 008,80	45 041,64	-11 967,16	56 754,87

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов