

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 23

Общая площадь многоквартирного дома - 400 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				3 925,93
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				833,77
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				88,57
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				4 169,64
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				621,75
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				97,59
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 338,11
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				3 656,19
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				65,46
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				7 578,90
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				9,53

5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				2 123,97
5.2.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя				1 893,02
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				223,51
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				464,89
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Заделка трещин и швов				625,04
6.3.	Ремонт и частичная замена участков кровель				3 240,20
6.4.	Замена внутренних кранов (1 шт.)				1 259,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				7 272,50
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				2 770,15
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				171,10
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				61,48
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				2 305,10
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (1 шт..),				7,56
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				1 345,05
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				7 320,00
10.	Услуги банка по приему платежей				484,82
11	Налог на доход (по УСЕН)				352,00
Всего:		48 800,00	35 199,56	-13 600,44	54 305,62

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов