

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пионерская ул., дом № 8**

Общая площадь многоквартирного дома: **854,70 кв.м., в т.ч. нежилая - 85,8 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					15 557,70
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 419,29
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					333,24
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					19 317,53
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 881,17
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					803,14
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					141,93
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					14 438,04
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					502,00
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					4 052,40
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					2 261,00
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (16.2 м2)					
6.2.	Замена участка стояка отопления (12,5 п.м.)					8 352,45
6.3.	Установка запорной арматуры на ГВС и отопление (4 шт.)					5 450,68
6.4.	Замена внутренних кранов ( 6шт.)					950,88
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					20 997,92

7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					11 333,74
7.3.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					4 623,20
7.4.	Замена общедомового водомера					3 342,62
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					6 113,27
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					5 764,45
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					4 487,23
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					29 330,40
10.	Услуги банка по приему платежей					2 712,14
11.	Налоги и сборы					1 782,96
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					661,66
<b>Всего:</b>		<b>-50 485,14</b>	<b>195 536,03</b>	<b>174 920,35</b>	<b>-71 100,82</b>	<b>168 611,04</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	172 243,47	154 507,73		152 790,27
2013 г.	168 454,08	164 453,50		130 443,80
2012 г.	144 631,35	144 465,25		132 868,87
2011 г.	114 640,13	86 057,41		76 364,68
<b>ИТОГО:</b>	<b>795 505,06</b>	<b>724 404,24</b>	<b>-71 100,82</b>	<b>661 078,66</b>
				134 426,40